



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МАРИЈАНА ДИШИЋ ГВОЗДЕНОВИЋ

Именована за подручје Вишег суда у

Шапцу и Привредног суда у Ваљеву

Лозница, ул. Мине Карацић бр. 3, спрат 1, стан 10

Пословни број: ИИ-232/19

Идент. број предмета: 92-01-00232-19-0255

Датум: 10.01.2025. године

Јавни извршитељ Маријана Дишић Гвозденовић из Лознице, поступајући у извршном поступку извршног повериоца Милице Гајић из Лознице, ул. Гимназијска бр. 4/19, ЈМБГ: 1707972778621, чији је пуномоћник адвокат Предраг Филиповић из Лознице, ул. Јована Цвијића бб, против извршних дужника Славице Лазић из Лознице, ул. Георгија Јакшића бр. 30/4/15, ЈМБГ: 1905964778619 и Милана Лазића из Лознице, ул. Георгија Јакшића бр. 30 S/4/15, ЈМБГ: 1907963773624, у поступку спровођења извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Лозници Ии.бр. 619/19 од 06.09.2019. године, дана 10.01.2025. године доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

- I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА пописаних покретних ствари извршних дужника, а то су следеће покретне ствари:**
 - Телевизор LCD, 36 инча, црне боје, процењене вредности 12.000,00 динара и
 - „GORENJE“ веш машина, беле боје, процењене вредности 12.000,00 динара.
- II. Констатује се да је вредност покретних ствари из става 1. изреке овог закључка утврђена Записником о попису и процени јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић из Лознице, посл. бр. ИИ-232/19 од 26.09.2022. године.**
- III. Уговор о продаји покретне ствари непосредном погодбом, из става првог овог закључка, закључују у писменом облику купац и јавни извршитељ у име и за рачун извршних дужника, након разматрања понуда, дана 07.02.2025. године, са почетком у 14:00 часова, у канцеларији јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић из Лознице, ул. ул. Мине Карацић бр. 3, спрат 1, стан 10.**
- IV. Цена покретних ствари се слободно уговара, а рок за исплату купопродајне цене је 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари. Почетна цена ствари не може бити нижа од 50% од процењене вредности покретних ствари.**
- V. Налаже се заинтересованим лицима да најкасније до 07.02.2025. године, до 14:00 часова, јавном извршитељу доставе понуде за куповину покретних ствари, при чему је**

заинтересовано лице чија понуда буде прихваћена, дужно да непосредно пре закључења уговора о продаји, на депозитни рачун јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић из Лознице број 205-254232-06 који се води код „NLB Komercijalna banka“ a.d. Beograd, положи јемство у висини од 10% од процењене вредности покретних ствари, са позивом на број предмета ИИ-232/19.

- VI. Разгледање покретних ствари се може извршити уз претходни договор са јавним извршитељем.
- VII. Закључак о додељивању покретне ствари доноси се одмах после закључења уговора о продаји, а понудилац коме буде додељена покретна ствар (купац) дужан је да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари на депозитни рачун јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић из Лознице број 205-254232-06 који се води код „NLB Komercijalna banka“ a.d. Beograd, са позивом на број предмета ИИ-232/19.
- VIII. Извршни дужник не може утицати на цену нити на друге услове продаје.
- IX. Ако уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року који је одређен закључком о продаји ствари непосредном погодбом по избору извршног повериоца или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ утврђује да покретне ствари нису продате непосредном погодбом по избору извршног повериоца.
- X. Закључак о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, најкасније петнаест дана пре дана одржавања продаје, а странке могу објавити оглас о продаји и на други уобичајен начин, а све у складу са одредбама члана 239. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/15, 106/16 – аутентично тумачење и 113/17 – аутентично тумачење).

Образложење

Извршни поверилац је дана 23.08.2019. године поднео Основном суду у Лозници предлог за извршење на основу извршне исправе и поступајући по поднетом предлогу Основни суд у Лозници донео је дана 06.09.2019. године решење о извршењу Ии.бр. 619/19 којим је одредио предложено извршење и одредио трошкове извршног повериоца настале пред судом. Наведено решење о извршењу достављено је јавном извршитељу дана 19.09.2019. године.

Наведено решење о извршењу Основни суд у Лозници огласио је правноснажним дана 26.12.2019. године.

Закључком поступајућег јавног извршитеља посл. бр. ИИ-232/19 од 16.09.2020. године одређени су средства и предмети извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Лозници Ии.бр. 619/19 од 06.09.2019. године и то истовремено пленидба новчаних средстава са текућих рачуна извршних дужника и попис, процена и продаја покретних ствари извршних дужника и намирење извршног повериоца из продајне цене.

У току поступка спровођења извршења дана 26.09.2022. године извршен је попис и процена покретних ствари извршних дужника и истом приликом су пописане покретне ствари извршних дужника ближе описане на записнику о попису и процени посл. бр. ИИ-232/19 од дана 26.09.2022. године.

Закључком поступајућег јавног извршитеља посл. бр. ИИ-232/19 од 11.10.2024. године одређена је прва продаја пописаних покретних ствари извршних дужника путем усменог јавног надметања у канцеларији јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић у Лозници, ул. Мине Караџић бр. 3, спрат 1, стан 10, дана 12.11.2024. године, са почетком у 14:00 часова.

Дана 12.11.2024. године, на рочишту у канцеларији поступајућег јавног извршитеља, одржана је прва продаја пописаних покретних ствари извршних дужника којом приликом су се као понудиоци пријавили и учествовали на јавном надметању Радослав Илић из Грнчаре, ул. Милорада Зебића бр. 134, чији је ЈМБГ 2908951773629 и адвокат Предраг Филиповић из Лознице као пуномоћник извршног повериоца.

Након закључења јавног надметања одржаног дана 12.11.2024. године, јавни извршитељ је објавио да је најповољнији понудилац за куповину следећих покретних ствари: овални сто боје храста, пречника 140cm, четири столице, дрвене – трпезаријске, беж пресвлаке, комода за телевизор, три крила, три фиоке, 120 x 40cm x 90cm, боје букве, салонски сточић, 110 x 50cm x 45cm, боје букве, две фотелје тамно браон боје, еко кожа, са дрвеним детаљима, комода са три фиоке, боје букве, 90 x 40cm x 70cm и комода, дрвена – угаона, пуно дрво - храст, једно крило и фиока, 110cm x 40cm x 90cm, боје букве, Радослав Илић из Грнчаре, ул. Милорада Зебића бр. 134, чији је ЈМБГ 2908951773629.

На наведеном јавном надметању није било понудилаца за куповину телевизора LCD, 36 инча, црне боје и „GORENJE“ веш машине, беле боје, те стога прва јавна продаја наведених покретних ствари није успела.

Закључком поступајућег јавног извршитеља посл. бр. ИИ-232/19 од 13.11.2024. године одређена је друга продаја пописаних покретних ствари извршног дужника путем усменог јавног надметања у канцеларији јавног извршитеља Маријане Дишић Гвозденовић у Лозници, ул. Мине Караџић бр. 3, спрат 1, стан 10, дана 12.12.2024. године, са почетком у 14:00 часова.

На рочишту за другу продају, одржаном дана 12.12.2024. године у канцеларији поступајућег јавног извршитеља, није било заинтересованих понудилаца за куповину пописаних покретних ствари извршног дужника, па је констатовано да иста није успела.

Закључком поступајућег јавног извршитеља посл. бр. ИИ-232/19 од 12.12.2024. године, позван је извршни поверилац да у року од 15 дана од дана пријема тог закључка изабере намирeње продајом ствари непосредном погодбом или преносом права својине на ствари у складу са чланом 243. Закона о извршењу и обезбеђењу.

Подноском од 31.12.2024. године (запримљен код поступајућег јавног извршитеља дана 03.01.2025. године) извршни поверилац је изабрао намирeње продајом ствари непосредном погодбом.

На основу напред наведеног и одредаба члана 4, 23, 244, 247. и 493. Закона о извршењу и обезбеђењу („Сл. гласник РС“, бр. 106/15, 106/16 – аутентично тумачење и 113/17 – аутентично тумачење) одлучено је као у диспозитиву закључка.

Поука о правном леку:
Против овог закључка
приговор није дозвољен.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МАРИЈАНА ДИШИЋ ГВОЗДЕНОВИЋ
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
ЛОЗНИЦА

Маријана Дишић Гвозденовић